

昆明公租房分配工作计划8月启动

◀◀ 详见2版

“五力全开” 携手前行

文山州三县打造云桂高铁沿线民族团结进步联盟

◀◀ 详见4版

国家税务总局：

首次入职人员个税负担将减轻

本报讯(董碧娟) 为进一步支持稳就业、保就业,减轻当年新入职人员个人所得税预扣预缴阶段的税收负担,7月29日国家税务总局发布公告完善调整部分纳税人个人所得税预扣预缴方法。据悉,相关政策自2020年7月1日起施行。

据国家税务总局有关负责人介绍,对一个纳税年度内首次取得工

资、薪金所得的居民个人,扣缴义务人在预扣预缴工资、薪金所得个人所得税时,可扣除从年初开始计算的累计减除费用(5000元/月)。比如,一名大学生2020年7月份毕业后进入某公司工作,公司发放7月份工资、计算当期应预扣预缴的个人所得税时,可减除费用35000元(7个月×5000元/月)。

临沧市贫困村全部“清零”

本报讯(民族时报全媒体记者 周羽) 7月29日,记者从省政府召开的云南省决战决胜脱贫攻坚系列新闻发布会临沧专场上获悉,截至2019年底,临沧市94357户368942人建档立卡贫困人口全部脱贫,562个贫困村、28个贫困乡(镇)全部退出贫困序列,临沧提前一年实现贫困人口和贫困村“清零”的目标。2020年5月,云南省政府批准临沧市永德县退出贫困县,标志着临沧成为全省率先实现整市脱贫的州市之一。

据临沧市委书记杨浩东介绍,在脱贫攻坚过程中,临沧市通过实行厅级包县、处级包乡、科级包村、干部包户的“四包”责任制,选派562支扶贫工作队、6000余名队员驻村开展工作,实现了贫困村全覆盖;组织968个部门(单位)、3.4万名干部开展“挂包帮”定点扶贫和结对帮扶,实现了贫困户全覆盖。并在突出抓好农村危房改造、产业扶贫、转移就业、教育医疗保障以及农村基础设施和公共服务设施建设等工作上持续发力,率先在全省消除了农村危房,建成2200万亩高原特色农业产业基地,同时重点抓好蔗糖、核桃全产业链建设,引进好的加工企业,电子商务进农村等工作,解决农产品下山难、销售难等问题,11.93万农村贫困劳动力实现了转移就业,全市8县(区)实现县域义务教育

发展基本均衡,1127所义务教育薄弱学校基本办学条件“20条底线”全部达标;贫困人口基本医疗保险、大病保险、医疗救助全覆盖,率先在全省实现国家紧密型县域医共体建设试点全覆盖;农村人口饮水全部达到安全保障标准;全市937个行政村(社区)全部通硬化路,通客车率和通邮率达100%。

减贫之路上,临沧市还坚持扶贫和扶志(智)相结合,全面排查整顿软弱涣散贫困村党组织,把贫困村基层党组织建成为带领群众脱贫攻坚的坚强战斗堡垒。大力推广“以表现换积分、以积分换物品”的“爱心驿站”等自助式帮扶做法,建立健全产业带贫、就业脱贫等“按劳取酬、优先优酬”的帮扶政策和机制,引导群众树立脱贫的志气。

同时,临沧市坚持创新机制,启动乡村振兴,把脱贫攻坚中形成的有效办法与乡村振兴结合起来,率先出台乡村振兴战略的实施方案,立足“以农为主,坚持乡村自我振兴”的基点,以物的清单、人的清单、问题清单、项目清单“四张清单”破局开篇,深入开展万名干部规划家乡行动,全面实施“百村示范、千村整治”工程,抓好100个乡镇驻地村、100个公路沿线村、100个特色村、100个旅游村、100个产业村的典型示范,一个个“小而美、小而干净、小而宜居”的村庄如雨后春笋般萌芽。

评论

业主“自救”烂尾楼：

民生之痛 监管之耻

赵志疆

昆明的“别样幸福城”确实对得起这个名字——幸福这种美好的期盼,一旦“别样”,不免令人五味杂陈。

不久前,“别样幸福城”4号地块的业主卯先生和妻子搬离阴暗潮湿的地下室,住进明亮通风但危险重重的烂尾楼顶层。据悉,最近一个多月有30来户家庭因为失业、租约到期等原因,住进了这批缺水断电、没有门窗的烂尾楼。

省吃俭用攒钱买房,原本是为了改善居住条件,但因为楼盘烂尾,业主们买到的却是无边等待和无尽麻烦。辛酸遭遇之外,他们承受的心理落差和生活压力,是外人所无法想象和体会的。

当此时时,开发商和监管者又是一种什么样的态度?答案是,他们在等着业主“自救”。开发商贴出告示,“公司也希望与你们一道积极想办法,共同努力实现早日复工,并参照别样幸福城5号地块自救模式推进复工和交房工作。”云南省住建厅一名周姓工作人员表示,“楼盘烂尾,根本的原因是资金链断裂了。在这种情况下,业主与其把钱拿去租房,还不如凑钱自救。”依开发商的意思,烂尾楼起死回生的关键原来在于业主,开发商只是“一道积极想办法”。更令人大跌眼镜的是,如此荒诞混乱的逻辑竟然得到了住建部门的确认。问题在于,如果大家对开发商有信心,又何必迎难而上采取“自救”?

按照相关法律法规,开发商因为经济实力、手续违法等原因不能如约交房,应当向买方支付违约金赔偿金。根据合同约定,“别样幸福城”4号地块应于2015年5月交房,但却尾至今。现在不要说违约金赔偿金,就连业主能否顺利住进自己买的房子,都要视自救的意愿和能力而定,岂不是咄咄怪事?业主既要掏钱买房,还要自救收拾烂摊子,如此一来,到底还要开发商干什么?难道开发商只“开发市场”,不履行合约吗?

现状似乎确实如此。涉事开发商体量不大,胃口却不小,通过挪用房屋预售款开发新楼盘的形式一举拿下昆明当地多家楼盘,而楼盘无一例外陷入了烂尾泥潭。按照理,只有工程竣工验收之

后,楼盘预售款才会全部进入开发商账户,这是避免“空手套白狼”的关键。但据业内人士披露,在昆明“预售监管几乎不存在”。监管松懈的一个主要原因,在于昆明早年因为造城运动导致楼盘项目激增,各路开发商蜂拥而上、泥沙俱下,由此造成的结果是,昆明市场上的烂尾项目一度高达40多个。

每一栋烂尾楼的背后,都有着很多有家不能回、有理无处说的购房者。然而,他们不仅得不到应有的补偿,甚至连维权都成为一种罪过——因为频繁向各级政府和住建部门反映情况,业主们一度因涉嫌扰乱公共场所秩序被行政拘留。虽然最终冒着危险、迎着不便住进了本该属于自己的房子,但是,当地街道办、派出所、开发商和物业纷纷贴出告示,要求他们撤离烂尾楼。好不容易买了新房,既不能入住,也不能抱怨,甚至连自认倒霉住进烂尾楼都不行,那些业主到底应该怎么办?

当开发商和政府部门将业主“自救”作为唯一出路的时候,对于业主来说其实是“自残”。因为开发商违规操作、监管部门失职渎职,业主已经蒙受了巨大损失,将业主众筹善后美化为“自救”,分明就是对他们的二次伤害。

报道中提到,针对政府前期所做工作和自救方案的可行性,相关负责人表示:“现在区委区政府已经专题进行研究,但是具体工作不便对外透露,主要考虑是担心影响下一步处置工作。”实际上,相关善后工作的秘而不宣,才是“影响下一步处置工作”的核心因素。造城运动盲目快速扩张的“因”,造成了遍地烂尾楼的“果”,政府部门和开发商到底扮演了什么样的角色,承担了什么样的罚则?将一切不良后果强加于业主身上,要求他们自行收拾烂摊子,这难道就是当地处理烂尾楼的“独门秘籍”?

“现在我们累了,不想闹了,就让我们住在自己的烂尾楼吧。”业主卯先生的愿望卑微到了极致。这种心灰意冷的态度,无疑是对相关部门极大的讽刺——民生之痛即是监管之耻,如果不能给业主一个说法,如何对得起“幸福城”这个光鲜的名字?

民族时报

国内邮发代号 63-61

国内统一刊号CN 53-0047

云南日报报业集团主管主办



2020年7月31日 星期五

农历庚子年六月十一

首创“洗手设施全配套”

我省开展“清垃圾、扫厕所、勤洗手、净餐馆、常消毒、管集市、众参与”为主题的爱国卫生“7个专项行动”

本报讯(民族时报全媒体记者 孙贵升) 7月30日,记者从云南省推进爱国卫生“7个专项行动”新闻发布会获悉,云南决定在全省开展“清垃圾、扫厕所、勤洗手、净餐馆、常消毒、管集市、众参与”为主题的爱国卫生“7个专项行动”。云南省住房和城乡建设厅副厅长赵志勇表示:“其中的洗手设施全配套专项行动,目前在国内外尚属第一个省份全民倡导的行动,在国外也不多见。”

云南省推进爱国卫生“7个专项行动”领导小组办公室副主任、云南省卫生健康委员会主任杨洋介绍,结合云南实际,我省提出利用今年7月到2021年底一年半的时间,在全省开展“7个专项行动”。这“7个专项行动”分别是:裸露垃圾全消除、公共厕所全达标、洗手设施全配套、公共场所清洁消毒全覆盖、餐饮服务环境卫生全改善、农贸市场环境卫生全提升、健康文明生活方式全参与。

据了解,此次专项行动坚持以问题为导向,以保障人民的生命安全和身体健康为出发点和落脚点,直接回应和聚焦群众

反映强烈的热点、难点、堵点问题,每一个专项行动都附有任务清单、责任单位,确保措施实实在在、责任清清楚楚、目的明明白白。针对城乡垃圾乱堆乱放问题,明确提出开展裸露垃圾全消除行动,实现城乡建成区、交通沿线、村内户外道路、公共场所等无裸露垃圾的目标;针对城乡公厕建设不一、重建轻管、如厕难、不卫生等问题,明确提出城乡旱厕全部消除,行政村村委会所在地1座以上无害化卫生公厕所全覆盖的目标;针对公共场所洗手设施不足问题,提出学校、公园广场、医疗机构、集贸市场、旅游景区等公共场所要配备洗手设施;针对餐饮服务单位管理不规范、环境脏乱差等问题,提出餐饮服务行业 and 单位要达到就餐场所干净、后厨合规达标、仓储整齐安全、配送过程规范、餐饮用具洁净、从业人员健康的具体目标;针对农贸市场“脏、乱、差”等问题,对摊档环境卫生、市场食品卫生和疫情防控提出针对性措施,打造安全放心的农贸市场。

据悉,在“7个专项行动”中,住房城乡

建设部门负责“清垃圾、扫厕所、勤洗手”3项行动,市场监管部门负责“净餐馆、管集市”2项行动,卫生健康部门作为专项行动领导小组办公室,除了牵头统筹“7个专项行动”外,还具体负责以“常消毒”为主题的公共场所清洁消毒全覆盖行动和以“众参与”为主题的健康文明生活方式全参与行动。赵志勇表示,省住房和城乡建设厅牵头省级相关单位起草了《裸露垃圾全消除》《公共厕所全达标》《洗手设施全配套》等3个专项行动方案。

“7个专项行动”将分三个阶段开展:2020年7月对专项行动进行动员部署;2020年8月—12月对重点区域开展集中整治;2021年1月—12月对专项行动成果进行巩固提升。

爱国卫生运动是卫生防病工作的伟大创举,被世界卫生组织称为“新中国的卫生奇迹”,历届省委、省政府高度重视、积极倡导、大力推进,爱国卫生运动在云岭大地上结出了累累硕果,城乡环境卫生大幅改善,全民健康素养显著提升。

共叙鱼水情

云南省双拥办、省退役军人事务厅召开“致敬军功章·共叙鱼水情”军地座谈会



本报讯(吴千贵 民族时报全媒体记者 龙兴刚 冯琴) 7月29日,在云南省双拥办、云南省退役军人事务厅召开的云南省“致敬军功章·共叙鱼水情”军地座谈会上,战斗英雄史光柱新时代的不懈奋斗精神,87岁高龄的双烈属母亲王昌群的党员情怀,特级飞行员、空军歼击机安全飞行纪录保持者王文常的凌云壮志……在会场上赢得了阵阵热烈的掌声和与会者由衷的敬意。军地代表在会议上介绍了双拥工作的做法和经验,讲述云南军民一家人的鱼水之情。

座谈会上,云南省双拥办主任、云南省退役军人事务厅厅长张胜震代表云南省双拥办、云南省退役军人事务厅和全省退役军人事务系统的干部职工,向为党和国家作出重大贡献的英雄模范、新时代强军路上的先进典型和与会部队领导致以节日的慰问,向关心支持国防和军队建设、用心服务军人军属和退役军人的社会各界人士表示衷心的感谢。

他强调,拥军优属、拥政爱民,是党领导下全国军民的优良传统和政治优势,在中国革命、建设和改革的不同历史时期,双拥工作都发挥了独特优势和极其重要的作用,为战争胜利、经济社会发展、国防和军队建设作出了突出贡献。云南有着光荣的双拥传统,坚如磐石的军

政军民关系,始终是云南军民共同维护边疆和谐稳定、守护国家生态安全、促进民族团结进步、决胜脱贫攻坚的重要基础。云南有着闪亮的双拥名片,各级党委政府始终把创建全国双拥模范城(县)作为军政军民共同的政治荣誉,赓续创建传统、打牢创建基础、浓厚创建氛围,双拥模范创建活动、军转安置、征兵“五率”考核等工作连续多年位居全国前列,拥军支前、创建美丽军营、“双清单”制度等正成为新时代云南双拥工作的新名片。云南集边疆、高原、山区、民族于一体,特别需要发挥双拥工作凝聚军心民心、维护边疆稳定、巩固强大国防的重要作用,

为决胜全面小康、决战脱贫攻坚、实现高质量跨越式发展、谱写好中国梦的云南篇章凝聚强大力量。

云南省退役军人事务厅党组书记、副厅长吉宏龙佳,浦发银行昆明分行行长潘岭参加座谈会;云南省双拥办常务副主任、云南省退役军人事务厅副厅长张永明主持座谈会。驻滇有关部队领导,英雄模范代表,武汉抗疫一线优秀人员,全国爱国拥军模范,全国模范退役军人,云南省最美退役军人,云南省退役工作模范等人,退役军人、现役军人家属等代表,云南省退役军人事务厅、浦发银行昆明分行有关同志参加座谈。

西双版纳打洛边境派出所：

“警企村联建”浇灌民族团结之花

■ 开栏语

把云南建设成为全国民族团结进步示范区,是以习近平总书记为核心的党中央对云南的殷切希望。在民族团结进步创建工作中,民族团结进警营、进军营也是示范创建的一项重要内容。

在“建军节”到来之际,本报推出“鱼水情 团结路”栏目,多角度展现我省凝心聚力、维护边疆和谐稳定、促进民族团结进步的生动实践。

民族时报全媒体记者 刘炳金

“近年来,西双版纳州各级党委、政府紧抓民族团结进步工作不放松,着力推进示范创建工作,促进全州各族人民像石榴籽一样紧紧抱在一起。全州的示范创建工作明显。”西双版纳傣族自治州民族宗教事务局相关负责人在接受记者采访时介绍说,“比如,打洛边境派出所的民族团结工作就很扎实、很有亮点。”

据介绍,西双版纳州开展民族团结进步创建工作以来,西双版纳边境管理支队高度重视,与西双版纳州民族团结进步创建办公室紧密联系,按照相关要求和规定全力实施,成效十分明显。就拿打洛边境派出所来说,该单位以“驻边境、爱边境、创和谐、保平安”为己任,与驻地各族人民同呼吸、共命运、心连心,共同培育的民族团结之花开遍打洛江

畔。2018年12月,西双版纳边境管理支队打洛边境派出所被国家民委命名为“全国民族团结进步创建示范单位”。

长期以来,打洛边境派出所始终坚持把加强基层党组织建设,作为促进民族团结的核心要点和重要基础。

“我们积极探索,与云投集团勐景来景区有限公司党支部、打洛镇景莱村党支部联合成立‘警企村’党支部联合工作站,建立以联会议事、联合监督、联合帮建、联系互访以及同建制度、同上党课、同过党日、同评党员为主要内容的‘四联四同’工作制度,同心同力做好各项业务工作。”打洛边境派出所党支部书记李愉乐介绍。

在此基础上,打洛边境派出所所积极协调勐景来景区有限公司将“警企村”党支部联建阵地建设纳入景区整体建设规划,建成党群活动中心、云岭先锋党建书屋、爱国主义教育中心、“警企村”党支部联建荣誉室、党员培训中心等5大活动场所,广泛开展“两学一做”“云岭书香·读书月”系列活动,既提高了党员队伍理论水平,又促进了组织生活制度的落实和规范;既丰富了群众文化生活,又宣传了党的路线方针政策,引导群众树立文明、健康、向上的生活情趣。

自“警企村”党支部联合工作站成立以来,开展了一系列丰富多彩的组织活动,广大村民踊跃参与到活动中。“景莱村党支部书记陈海纳介绍,近年来,景莱村党支部先后被西双版纳州委、勐海县委评为优秀基层党组织,景莱村被评为“全国

民族团结进步创建活动示范村”。

打洛边境派出所始终坚持把促进经济发展、保障和改善民生作为促进民族团结的主要任务。在积极参与脱贫攻坚行动中,打洛边境派出所派出党员,与企业党员和景莱村党员共同与贫困群众结成“3+1”扶贫对子,邀请农技专家现场指导,扶持景莱村群众种植芒果、甘蔗等特色农产品,指导村民开设农家乐、家庭旅馆,民族特色工艺品商铺、傣族文化体验项目,推动成立了景莱村民族风情文艺表演队,丰富景区娱乐游玩项目,吸引越来越多的游客前来旅游,真正实现了景莱村经济发展、村民致富。

打洛边境派出所始终把维护边境社会稳定、增强群众安全感作为增进民族团结的落脚点和出发点。针对打洛边境点多、线长、面广,边境一线无天然屏障,治安形势较为复杂的实际,该所充分利用“警企村”党支部联合工作站优势,抽调派出所民警、景区骨干、景莱村民兵联合组建65人的应急分队,定期开展军事训练、应急处突演练、联合巡边执勤等活动,有效提升了辖区治安维稳和应急处突能力。打洛边境派出所一茬又一茬民警用实际行动践行着“人民公安为人民”的铮铮誓言,用青春和热血浇灌滋润着的民族团结之花,在打洛这片热土上持久绽放。

鱼水情 团结路

云南省民族宗教事务委员会 协办

新闻热线:0871-64193708

联系电话:0871-64158108

订报热线:0871-64148683

投稿邮箱:3367907228@qq.com

广告发布登记号: GFD530102014

■本报地址: 昆明市新闻路337号25楼

邮编: 650032

云南日报印务中心印刷(昆明市新闻路307号)

发行方式: 邮发、自办发行

发行单位: 云南省报刊发行局、民族日报社

全年订价: 360元

零售价 2.80元

副总编辑: 吴卫

责任编辑: 胡娇